

النيابة الخصوصية بالناظور  
الدورة العادية الثا  
2017  
2017 16

يوم الجمعة الواحد والعشرون من شهر جويلية سنة الفين وسبعة عشرة على الساعة العاشرة صباحا، انعقدت الدورة العادية الثالثة للنيابة الخصوصية بمقر بلدية الناظور بعد توجيه استدعاءات فردية رأسا الى كافة اعضاء النيابة الخصوصية بمقرات عملهم كما يلي :  
نص الاستدعاء:

أشغال الدورة العادية الثا للنيابة الخصوصية لبلدية الناظور

والمقرر انعقادها يوم 21 جويلية 2017

:

- 1- عرض المناشير الواردة بعد الدورة العادية الثانية للنيابة الخصوصية لسنة 2017 .
- 2 . المواضيع المنبثقة عن الدورة التمهيدية الثالثة للنيابة الخصوصية لسنة 2017 .
- 3 . متابعة سير المشاريع البلدية للبرنامج الاستثماري السنوي لسنة 2016 2017
- 4 . لمصادقة على مشروع ميزانية البلدية لسنة 2018
- 5 متابعة سير الاستخلاصات
- 6 - تحديد السعر الافتتاحي للمعاليم الموظفة على المسلخ البلدي
- 7 . مراجعة الأثمان المرجعية للعقارات الخاضعة للمعلوم على العقارات المبنية
- 8 - متابعة سير المشاريع البلدية
- 9- تقرير حول النظافة والعناية بالبيئة
- 10 .

وبناء على توفر النصاب القانوني، حيث حضر الجلسة كل الاعضاء المباشرين ، انعقدت الدورة العادية الثالثة :

برئاسة السيد:

- شكري بن رشاش : - رئيس النيابة الخصوصية

وبحضور الأعضاء وهم السادة:

- محمد الخلصي رحومة
- نور الدين كميشة
- محسن محمد
- منصف العماري
- بلال بن علي

## وحضر الجلسة السادة :

- رضوان طيمومي : الكاتب العام للبلدية.

: رئيس مصلحة المالية والصفقات

: قابض المالية بالناظور

: موظف بالادارة البلدية

كما حضر الجلسة جل العمدة وثلة من المواطنين وممثلي الاحزاب والمجتمع المدني

## افتتاح الجلسة

افتتح السيد شكري بن رشاش معتمد الناظور ورئيس النيابة الخصوصية الجلسة بكلمة رحب فيها بكافة الحاضرين مبرزاً مدى أهمية مواضيع هاته الدورة ، ثم أحال الكلمة إلى السيد الكاتب العام للبلدية لتلاوة المواضيع .

## الموضوع الاول: عرض المناشير الواردة بعد الدورة العادية الثانية لسنة 2017 :

عرض السيد الكاتب العام للبلدية على جناب أعضاء النيابة الخصوصية المناشير الواردة بعد الدورة العادية الثانية لسنة 2017 كما يلي:

ل برنامج العطلة الآمنة للموسم الصيفي 2017 :	- السيد وزير الداخلية	03 بتاريخ 24 2017
- حول الانخراط في المنظومة الوطنية لمتابعة و تقييم المشاريع والبرامج العمومية .	- السيد رئيس الحكومة	13 بتاريخ 08 2017 .

## الموضوع الثاني: عرض المواضيع المنبثقة عن الدورة التمهيدية الثالثة للنياحة الخصوصية لسنة 2017

عرض السيد الكاتب العام على جناب النيابة الخصوصية المواضيع المنبثقة عن الدورة التمهيدية الثالثة لسنة 2017 كما يلي :

### - حول ضرورة متابعة المشاريع بصدد الانجاز :

نفيد في هذا المجال ان الإدارة البلدية متعاقدة مع مكاتب دراسات مختصة حسب نوعية الاشغال لمتابعة ومر تلك المشاريع هذا إلى جانب المراقبة الدورية للمصالح البلدية والزيارات الفجئية خاصة حين ورود ملاحظات للمواطنين .

### حول استغلال الملعب الصغير بدار الشباب بالناظور:

نظراً إلى أن هذا الملعب مدرج ضمن المنشآت التابعة لدار الشباب وبالتالي فان التصرف فيه يرجع لمصالح هاته الأخيرة إلا انه وفي ضل تعطل استغلاله فان البلدية طالبت مصالح وزارة الشباب والرياضة بالتفويت فيه بصفة وقتية لصالحها الا أنها إلى حد الآن لم تتولى الإجابة رغم تذكيرها بذلك كما عقد أعضاء النيابة الخصوصية جلسة خاصة جمعت كل الأطراف لحلحلة الموضوع تبين على إثرها عدم جدية مصالح المندوبية الجهوية لشؤون الشباب والرياضة في حل الإشكال وعليه فقد تم رفع الموضوع إلى سلطة الإشراف.

متابعة سير المشاريع البلدية للبرنامج الاستثماري السنوي لسنة 2016 : 2017.

عرض السيد الكاتب العام على جناب أعضاء النيابة الخصوصية متابعة سير المشاريع البلدية كما يلي :

**\* مشاريع المخطط الاستثماري السنوي لسنة 2016:**

			الخطة التمويلية			( . )		
			تمويل					
			غير					
	10 %	2016		. 636		. 636	- تطهير وتعبيد ( تهيئة وتهديب الأحياء الشعبية برنامج 2015)	
	80 %	2016			. 123	. 123	- مد شبكة التطهير	
	100 %	2016			. 60	. 31	. 91	- مد شبكة التنوير
	60 %	2016	. 195	. 91	. 100	. 201	. 587	- تهيئة السد

**\* مشاريع المخطط الاستثماري السنوي لسنة 2017:**

			الخطة التمويلية			( . )	
			تمويل				
			غير موظفة				
		2017			. 219	. 219	- التطهير
		2017		. 51	. 150	. 201	- التنوير العمومي

**\*\*\* المشاريع المشتركة مع وزارة الشباب والرياضة :**

			( . )	
في مرحلة التعشيب	60 %	2012	. 536	- تعشيب الملعب البلدي بالناظور
	100 %	2013	. 123	- صغير
	100 %	2015	. 174	- مواصلة تهيئة دار الشباب

المصادقة على مشروع ميزانية البلدية لسنة 2018.

عملا بمقتضيات القانون الأساسي لميزانية الجماعات المحلية ع 35 1975  
وعلى جميع النصوص التي نقحته او تمتمته وخاصة القانون عدد 65 2007  
2007 والمتعلق بميزانية الجماعات المحلية.

عرض السيد الكاتب العام على جناب أعضاء النيابة الخصوصية للبلدية مشروع الميزانية لسنة 2018  
الرأي والذي تميز بالضغط على مصاريف التسيير واتسم بالتدخلات الاجتماعية والثقافية والشبابية و متناسبة مع موارد البلدية  
2017 وذلك كما يلي :

مشروع الميزانية للسنة المالية 2018  
خلاصة موارد ميزانية البلدية

( )	بيان الموارد
	<b>المداخيل الجبائية الاعتيادية :</b>
447.000,000	: المعاليم على العقارات والانشطة.....
194.000,000	: معاليم أشغال الملك العمومي البلدي واستلزام المرافق العمومية فيه.....
151.000,000	: معاليم الموجبات والرخص الادارية ومعاليم مقابل اسداء خدمات .....
-	: معاليم الجبائية الاعتيادية الأخرى.....
<b>792.000,000</b>	<b>.....:</b>
	<b>المداخيل غير الجبائية الاعتيادية :</b>
31.205,000	: مداخيل الملك البلدي الاعتيادية.....
358.500,000	: المداخيل المالية الاعتيادية.....
<b>389.705,000</b>	<b>.....:</b>
<b>1181.705,000</b>	<b>.....:</b>
	<b>الموارد الذاتية والمخصصة للتدبير :</b>
-	: منح التجهيز.....
200.000,000	:
<b>200.000,000</b>	<b>.....:</b>
	<b>الموارد المتأتية من الاعتمادات المحالة :</b>
-	: .....
-	:
-	:
-	:
-	<b>.....:</b>
	<b>الموارد المتأتية من الاعتمادات المحالة :</b>
-	: .....
-	<b>.....:</b>
<b>200.000,000</b>	<b>.....:</b>
<b>1381.705,000</b>	<b>مجموع موارد ميزانية البلدية:.....</b>

خلاصة نفقات ميزانية البلدية

()	بيان الموارد
	:
	:
<b>458.165,511</b>	التأجير العمومي.....:
3.456.000	01.100 : .....
454.709.511	01.101 : تأجير الاعوان القارين .....
<b>508.100,000</b>	.....:
374.100.000	02.201 : نفقات تسيير المصالح العمومية المحلية .....
134.000.000	02.202 : مصاريف استغلال وصيانة التجهيزات العمومية .....
<b>48.955,297</b>	.....:
21.000.000	03.302 : تدخلات في الميدان الاجتماعي .....
2.773.547	03.303 : تدخلات في الميدان الاجتماعي .....
15.000.000	03.304 : المساهمة لفائدة الودادية بعنوان خدمة تذاكر الاكل .....
9.000.000	03.305 : تدخلات في ميادين الثقافة والشباب والطفو .....
1.181.750	03.310 : التعاون مع الجماعات المحلية وهيكل اخرى .....
<b>50.000,000</b>	نفقات التصرف الطارئة وغير الموزعة.....:
50.000.000	04.401 : نفقات التصرف غير الموزعة .....
<b>1065.220,808</b>	.....:
	فوائد الدين :
<b>42.933,634</b>	فوائد الدين.....:
42.933,634	05.500 : فوائد الدين الداخلي .....
<b>42.933,634</b>	.....:
<b>1108.154,442</b>	.....:
	نفقات التنمية :
<b>50.000,000</b>	.....:
50.000.000	06.600 : .....
<b>149.517,036</b>	نفقات التنمية الطارئة وغير الموزعة.....:
149.517,036	08.901 : نفقات التنمية غير الموزعة .....
<b>199.517,036</b>	.....:
	تسديد أصل الدين :
<b>74.033,522</b>	تسديد أصل الدين.....:
74.033.522	10.950 : تسديد أصل الدين .....
<b>74.033,522</b>	.....:
-	.....:
-	.....:
<b>273.550,558</b>	.....:
<b>1381.705,000</b>	مجموع نفقات ميزانية البلدية:.....:

## الموضوع الخامس : متابعة سير الاستخلاصات:

نعرض على جناب أعضاء النيابة الخصوصية متابعة سير الاستخلاصات كما يلي:

( الاستخلاصات البلدية لسنة 2017 إلى غاية 30 جوان 2017 )

الفصل	الفقرة	تقديرات الميزانية	الحاصلة إلى غاية 2017	المانوية	الحاصلة إلى غاية 2016
11 01		25.000 000	11.587,990	46,35	9.509.472
11 02		15.000 000	5.278,479	35,19	4.508.034
12 01					
12 01	01				
12 01	02	350.000,000	161.766,900	46,22	119.708.045
12 03					
21 01		30.000 000	8.536,000	28,45	6.074.000
22 01		600 000	1.038,938	173,16	360.000
22 02		155.400,000	64.613,625	41,58	82.925.000
24 02		2.100,000	1.000,000-	47,62	1.000.000
24 04		5.000 000	2.700,000	54	6.000.000
24 05		5.000 000	694,250	13,89	36.000
24 06		17.000 000	11.206,000	65,92	7.404.000
24 99		1.000 000	440,000	44	260.000
31 01		500 000	200,000	40	-
31 02		3.000 000	1.815,984	56,16	1.771.725
31 03		16.000 000	7.122,750	44,52	4.478.500
31 99		5.000 000	1.587,000	31,56	1.535.500
32 03		17.000 000	10.100,000	59,41	5.020.000
32 06		500 000	1.928,000	385,6	107.400
33 01		2.000,000	948,000	47,4	20.000
33 02		10.000 000	3.396,075	33,96	3.675.000
33 03		1.000,000	-	-	-
33 03		5.000,000	2.521,000	50,42	2.803.000
33 04		100.000 000	33.457,000	-	15.318.000
52 01		1.000 000	-	-	-
52 02		16.000 000	9.750,000	60,94	5.700.000
52 10		15.000 000	8.926,420	59,51	5.833.730
52 11		3.000 000	1.989,280	31,68	1.497.088
60 01		10.100,000	-	-	-
60 06		2.500 000	1.430,000	57,2	1.190.000
60 09		768.000 000	153.674,000	20,01	164.243.000
60 99		1.000,000	-	-	-
60 99	01	500 000	-	-	-
60 99	99	1.000 000	-	-	301.997
		6.800,000	-	-	-
		1596.000,000	507.698.691	31,81	451.390.786

بلغت المداخل إلى غاية موفى شهر جوان 2017 ما قدره : 507.698,691 د أي بنسبة 31,81 % من جملة المقايض المقدرة بميزانية التصرف لسنة 2017 و البالغة 1596.000,000 د.

ورغم ضعف نسبة الانجاز والذي نتج اساسا الى تراجع المناب من المال المشترك مقارنة بتقديرات الميزانية حيث لم يتحقق سوى 153.674 أ د من جملة 768.000 أ د الا ان باقي المعاليم سجلت تطورا بلغ 56.307 أ د مقارنة باستخلاصات نفس الفترة للسنة المنقضية والبالغة 451.390 أ د حسب الفصول التالية :

- المعلوم على العقارات المبنية
- المعلوم على العقارات غير المبنية
- المعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية أو التجارية أو المهنية
- معلوم إشغال الطريق العام بمناسبة حضائر البناء
- معاليم رخص البناء
- معلوم كراء العقارات
- معلوم التعريف بالإمضاء
- معاليم تسليم بطاقات الحالة المدنية

#### الموضوع السادس : تحديد السعر الافتتاحي للمعاليم الموظفة على المسلخ البلدي :

في إطار حرص البلدية على حسن استغلال المسلخ البلدي المعروض على أنظار أعضاء النيابة الخصوصية مقترح ضبط السعر الافتتاحي لاستلزام معاليم الموظفة على استغلال المسلخ البلدي للفترة الممتدة من 01 جانفي 2018 إلى 31 ديسمبر 2018 مع العلم وأنه تم استلزام المعاليم الموظفة على المسلخ البلدي لسنة 2017 بمبلغ قدره 2.100,000 د.

في شأن استلزام المعاليم الموظفة على استغلال المسلخ البلدي تم على اثرها

المصادقة على تحديد تاريخ التثبيت ليوم : الاربعاء 13 سبتمبر 2017 .

و ضبط السعر الافتتاحي ب : 2100.000 د .

## الموضوع السابع : مراجعة الأثمان المرجعية للعقارات الخاضعة للمعلوم على العقارات المبنية

تبعاً لصدور الأمر الحكومي عدد 397 لسنة 2017 المؤرخ في 28 مارس 2017 و المتعلق بضبط الحد الأدنى و الحد الأقصى للثمن المرجعي للمتر المربع المبني لكل صنف من أصناف العقارات الخاضعة للمعلوم على العقارات المبنية و التي تخضع لمداولة أعضاء النيابة الخصوصية لتحديد الثمن المرجعي للمتر المربع لكل صنف من الأصناف عرض السيد الكاتب العام على جنابكم تنقيح هذه المعاليم :

صنف العقار	المساحة المغطاة	الثمن المرجعي للمتر المربع المبني	الثمن المرجعي للمتر المربع المقترح
الصنف 1	مساحة لا تتعدى 100 م <sup>2</sup>	من 100 د إلى 178 د	130 د
الصنف 2	مساحة تفوق 100 م <sup>2</sup> ولا تتعدى 200 م <sup>2</sup>	من 163 د إلى 238 د	180 د
الصنف 3	مساحة تفوق 200 م <sup>2</sup> ولا تتعدى 400 م <sup>2</sup>	من 217 د إلى 297 د	230 د
الصنف 4	مساحة تفوق 400 م <sup>2</sup>	من 271 د إلى 356 د	280 د

وبعد التداول صادق أعضاء النيابة الخصوصية على تحديد الأثمان المرجعية المقترحة لكل صنف من أصناف العقارات المبنية.

## الموضوع التاسع : تقرير حول النظافة والعناية بالبيئة:

عرض السيد الكاتب العام على جناب أعضاء النيابة الخصوصية تقرير حول الوضع الصحي والنظافة والعناية بالبيئة للفترة ما بين الدورة العادية الثانية و هاته الدورة كما يلي :

### النظافة والعناية بالبيئة :

بالرغم من قلة الإمكانيات البشرية للبلدية , فإن عملية رفع الفضلات المنزلية عادية ولم نسجل اخلالات في هذا المجال

هذا إلى جانب الحملات الاستثنائية لرفع الأتربة وفواضل البناء التي أصبحت بصفة دورية إلا إن بعض النقاط السوداء تمثل المشكل الأساسي الذي يعيق العمل البلدي وهو مرتبط بالأساس بعدم وعي المواطن وعدم احترامه للقانون هذا ولا يفوتنا ذكر الدور الذي تقوم به مصالح كل من:

- وزارة التجهيز حيث مكنت البلدية من الآلة الماسحة (Gradaire) لمسح الأماكن المستعصية ،
- وزارة الفلاحة حيث خصصت أيام عمل لحضائر الانجراف للمساهمة في قلع الاعشاب الطفيلية من حواشي الطرقات ومجرورة لرفع الاتربة وفواضل البناء .
- كما قامت مصالح البلدية لمزيد دعيم برنامج النظافة والعناية بالبيئة باستشارة لقلع الاعشاب من حواشي الطرقات وكنس الانهج ودهن حواشي الارصفة.
- واليكم جدول متابعة رفع كميات الفضلات خلال الثلاثية الأخيرة :

البلدية	جوان 2017	جويلية 2017
الفضلات المنزلية	1800 طن	1800 طن
فواضل البناء	1400 طن	800 طن

### التشجير وبعث المناطق الخضراء :

عملت البلدية خلال الفترة الممتدة بين الدورة العادية الثانية وهذه الدورة على تقليم الأشجار الحاجبة للرؤية من جهة والتي بلغت الأسلاك الكهربائية من جهة أخرى هذا إلى جانب تعهد معظم الحدائق بالمنطقة البلدية بالتنظيف والري ،

### الموضوع العاشر : مسائل مختلفة .

\_\_\_\_\_ :

حيث السيد رئيس النيابة الخصوصية بضرورة إيجاد طريقة لاستخلاص المعاليم على سيارات النقل الريفي وسيارات وذلك لمزيد دعم الاستخلاصات البلدية ضاء النيابة الخصوصية بضرورة التنسيق مع مصالح الإدارة الجهوية للنقل لإيجاد صيغة إستخلاص معلوم الوقوف .

### حول امكانية ربط بعض متساكني نهج الرباط بالشبكات العمومية :

نظر أعضاء النيابة الخصوصية في مطالب بعض متساكني نهج الرباط إمكانية ربط محلاتهم بم الشبكات العمومية حيث أفاد السيد الكاتب العام للبلدية ان هاته المساكن حديثة ومقامة في منطقة خضراء احدثت بقرار بلدي منذ 1984 ولا يمكن إلغائها تراخيص بها .

وفي الختام جدد السيد رئيس النيابة الخصوصية ترحيبه بكافة الحاضرين وختمت الـ  
ظهرا .

:

رئيس النيابة الخصوصية