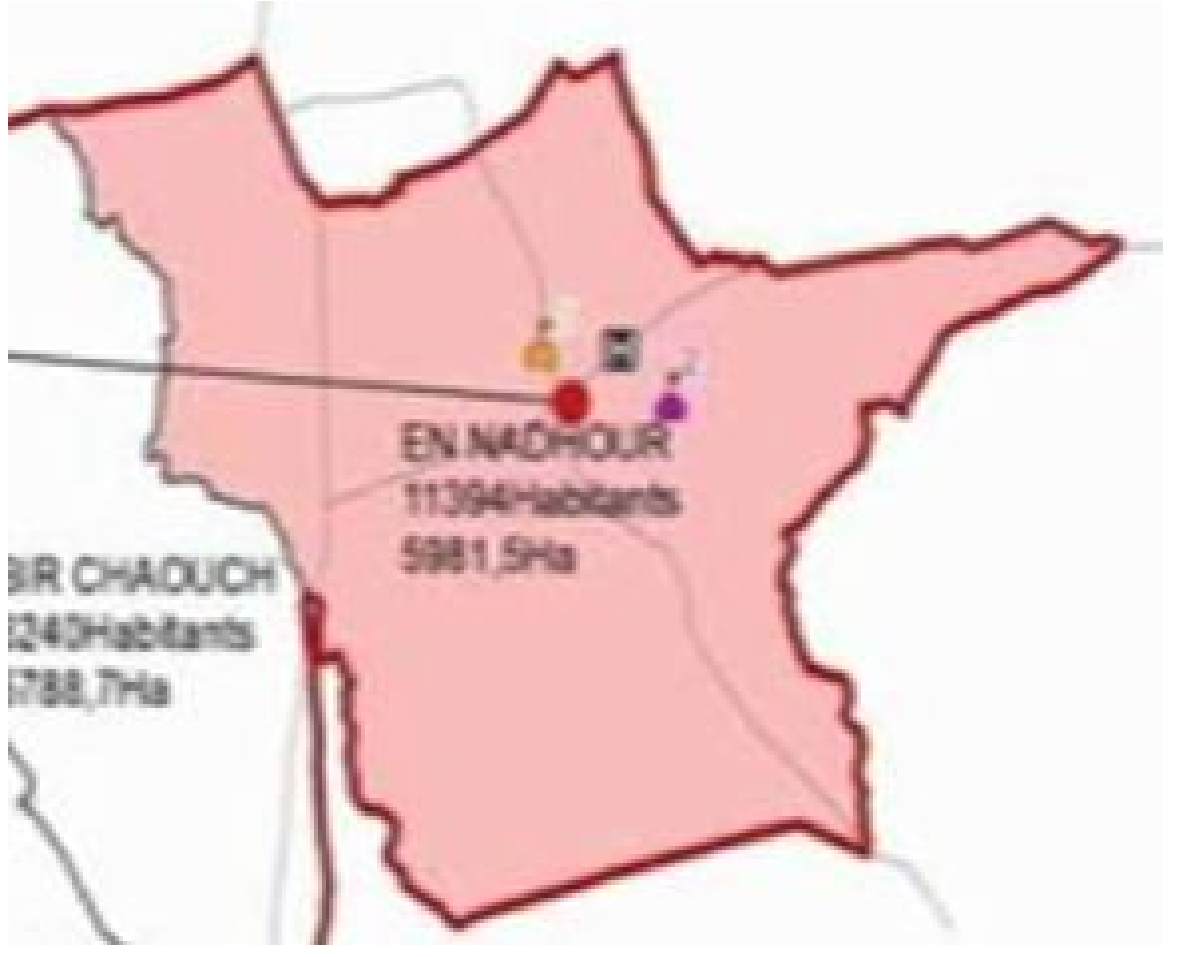


التشخيص الفني للبرنامج الاستثماري 2023-2025

## المنطقة عدد 01: عمادة الناظور

- **المساحة:** تمسح حوالي 5981.5 هكتار جزء منها يمثل مساحة المنطقة البلدية قبل التوسع حوالي 1003 هكتار
- **عدد السكان :** 11394 ساكن
- **مساحة مثال التهيئة العمرانية :** 342 هكتار
- **التجمعات السكنية داخل حدود مثال التهيئة العمرانية :** الحي الأولمبي \* حي الرياض \* حي المنطرة \* حي المنارة \* حي الزياتين \* حي الانطلاقة \* الحي التجاري \* التجمع السكني ببئر الناظور \* جزء من الشعاليل الشمالية \* المنطقة الصناعية بئر الناظور
- **التجمعات السكنية خارج حدود مثال التهيئة العمرانية :** قرية زواغة \* الشعاليل الجنوبية \* الشعاليل الشمالية \* نفات \* الدزيرية \* دوار القش \* هنشير الجديد \* الحمايدية \* الصلاعية \* المقاطيف \* أولاد مراح \* الأصوال \* أولاد زيد \* أولاد بن حفيظ \* حي الطاهر هلال وجمعة بن عبد السلام.



## المنطقة عدد 02 :عمادة بئر الشاوش

المساحة :تمسح حوالي 5788.7 هك

عدد السكان :6240 ساكن

التجمعات السكنية : بئر الشاوش قرية- بئر الشاوش على الطريق الوطنية -العويلية - الفراجنية -العناترة - دوار الرحمانية -الشباعنة المدرسة -دوار أولاد منصور - دوار النفاتي -دوار العوايفية - دوار العبادلية -دوار أولاد صالح - عيثة يوسف -دوار القوادرية -دوار الدهامنية - العباسلية -دوار أولادالعزابي - دوار الطواهرية - دوار أولاد السعداوي - قرية سيدي ناجي -سيدي ناجي المنصورة السواني - دوار المريقب - دوار الهمامة الضربانية -دوار أولاد رزاق -دوار الضربانية على الطريق الوطنية - - دوار الضربانية المدرسة -دوار الضربانية المقبرة- دوار الدرايدية بئر الشاوش



**المنطقة عدد 03 :عمادة عين البطوم**

المساحة: تمسح حوالي 4251.96هك

عدد السكان : 6375 ساكن

التجمعات السكنية:

- القصايدية- أولاد رحومة - أولاد محمود - أولاد غريبي- القبة- أولاد عيفة - الفرايحية - أولاد حراث-
- أولاد جبالله - بوعرعارة - الكوكاك - أولاد الحاج ابراهيم - أولاد عامر01 - أولاد عامر 02 -
- السلطانية - الخلايقية - الحناينية - الحناينية الشط - دوار الحاج جلول

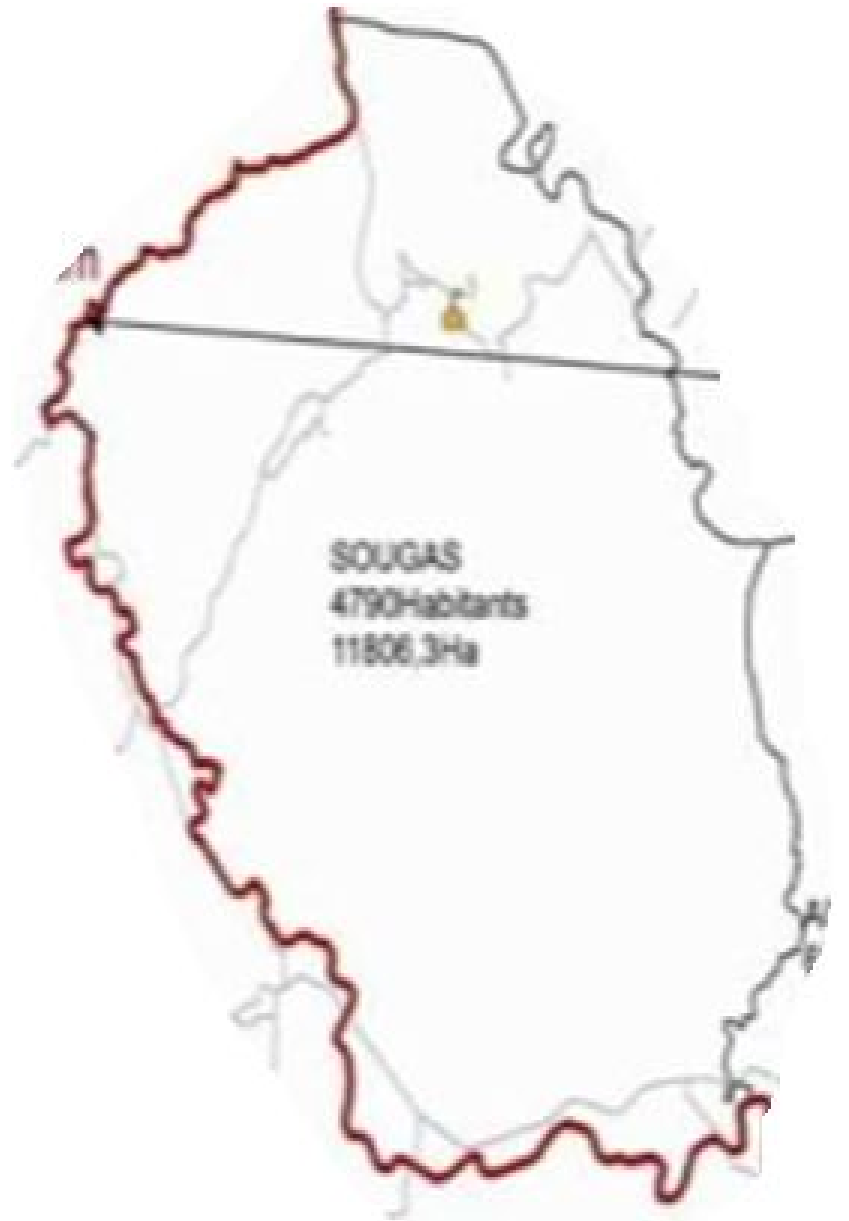


المنطقة عدد 04: عمادة سوغاس

المساحة: 11806.3 هكتار

عدد السكان: 4790 ساكن

- التجمعات السكنية :- دوار العرقوب - دوار أولاد فرح - دوار أولاد عون- دوار المدرسة - دوار العيايدية - دوار 09  
أفريل - سوغاس الجنوبية - دوار أولاد نصر- دوار أولاد حميدة الكاهية - دوار الجبالة دوار أولاد بوزيد 01 - دوار  
أولاد بوزيد 02- دوار الكشابطية - دوار أولاد الشاهد - دوار أولاد الشيخ - دوار الرحايمية - فيض ببنات - الهمامة -  
الجعفرية - بنحولة.



**المنطقة عدد 05 :عمادة صوار**

**المساحة :7714.3هك**

**عدد السكان: 1567 ساكن**

**التجمعات السكنية :-** دوار العوانية- دوار أولاد الوافي- دوار البلاية- دوار أولاد مختار- دوار النصايبية

- دوار أولاد بن مسعود- العوابدية 1 و 2 - عين جرس- دوار أولاد عبد الله- دوار بن محمود- المقسم السكني بصوار-

دوار النصايرية- دوار أولاد بوبكر- دوار الصراصيف- سيدي بنور- دوار الصوالحية



## بيان منهجية تقسيم الاعتمادات الموظفة

### على مناطق التوسع

### حسب التعداد العام للسكن والسكني لسنة 2014

تعاتماد مقياس موضوعي لحسن توزيع الاعتمادات بطريقة عادلة بين المناطق من طرف خلية البرنامج الاستثماري بمناطق التوسع 2023-2025 لتمثل في نصيب كل مواطن من التنمية أي اعتماد عدد السكان لكل منطقة مثلما يبينه الجدول التالي :

الاعتمادات	عدد السكان حسب التعداد العام للسكن والسكني لسنة 2014	المنطقة
144.358 د	3827	عمادة الناظور
240.471 د	6375	عمادة عين البطوم
59.109 د	1567	عمادة صوار
235.379 د	6240	عمادة بئر الشاوش
180.683 د	4790	عمادة سوغاس
	22799	مجموع السكان بمناطق التوسع:
860.000	المبلغ الجملي للاعتمادات :	

## ولاية زغوان

## السكان والمسكن والأسر حسب المنطقة والوسط

العمادة	الوسط البلدي					الوسط غير البلدي					مجموع الوسطين				
	عدد المساكن	عدد الأسر	عدد الذكور	عدد الإناث	مجموع الجنسين	عدد المساكن	عدد الأسر	عدد الذكور	عدد الإناث	مجموع الجنسين	عدد المساكن	عدد الأسر	عدد الذكور	عدد الإناث	مجموع الجنسين
أحواز الفحص	3995	3243	6408	6726	13134	73	66	126	147	273	4068	3309	6534	6873	13407
جوقار	-	-	-	-	-	532	513	1108	1140	2248	532	513	1108	1140	2248
بنر مقرة	-	-	-	-	-	288	266	548	589	1137	288	266	548	589	1137
أم الأبواب	-	-	-	-	-	496	462	974	905	1879	496	462	974	905	1879
أولاد الزواهي	-	-	-	-	-	76	71	128	138	266	76	71	128	138	266
الفحص	2938	2569	5012	5410	10422	184	135	269	254	523	3122	2704	5281	5664	10945
الدروع	-	-	-	-	-	557	509	1064	1060	2124	557	509	1064	1060	2124
الغريفات	-	-	-	-	-	957	858	1660	1719	3379	957	858	1660	1719	3379
بننت سعيدان	-	-	-	-	-	594	515	1092	1083	2175	594	515	1092	1083	2175
العماميم الشمالية	-	-	-	-	-	856	822	1649	1700	3349	856	822	1649	1700	3349
العماميم الجنوبية	-	-	-	-	-	508	491	1027	1066	2093	508	491	1027	1066	2093
وادي الخضراء	-	-	-	-	-	574	519	1137	1165	2302	574	519	1137	1165	2302
تليل الصالحي	-	-	-	-	-	326	294	558	587	1145	326	294	558	587	1145
مجموع معتمدية الفحص	6933	5812	11420	12136	23556	6021	5521	11340	11553	22893	12954	11333	22760	23689	46449
الناظور	2176	1806	3764	3803	7567	960	838	1943	1884	3827	3136	2644	5707	5687	11394
عين البطوم	-	-	-	-	-	1486	1412	3081	3294	6375	1486	1412	3081	3294	6375
صوار	-	-	-	-	-	358	353	753	814	1567	358	353	753	814	1567
بنر الشاوش	-	-	-	-	-	1518	1404	3137	3103	6240	1518	1404	3137	3103	6240
سو غاس	-	-	-	-	-	1120	1044	2283	2507	4790	1120	1044	2283	2507	4790
مجموع معتمدية الناظور	2176	1806	3764	3803	7567	5442	5051	11197	11602	22799	7618	6857	14961	15405	30366
صواف الشرقية	-	-	-	-	-	791	744	1612	1661	3273	791	744	1612	1661	3273
صواف الغربية	-	-	-	-	-	718	644	1321	1455	2776	718	644	1321	1455	2776
الحميرة	-	-	-	-	-	540	479	1057	1028	2085	540	479	1057	1028	2085
الدغافة الشرقية	-	-	-	-	-	775	674	1455	1521	2976	775	674	1455	1521	2976
الدغافة الغربية	-	-	-	-	-	390	371	730	841	1571	390	371	730	841	1571
مجموع معتمدية صواف	-	-	-	-	-	3214	2912	6175	6506	12681	3214	2912	6175	6506	12681
مجموع ولاية زغوان	22677	19309	38535	38859	77394	25686	23526	49525	50026	99551	48363	42835	88060	88885	176945



المشاريع التي بصدد الانجاز والمشاريع المبرمجة  
ضمن البرامج الجهوية للتنمية

\* مشاريع الطرق والجسور والمسالك:

الملاحظات	الكلفة (أ.د.)	المقاول	سنة الادراج في الميزانية	الطول (كم)	المشروع
انطلاقة الأشغال بتاريخ 2022/12/06			المخطط 13	27	الطريق السيارة تونس جلمة
بانتظار الإعلان عن طلب العروض				2.8	تهيئة الطريق الوطنية رقم 03 وسط مدينة بنر الناظور
نسبة تقدم الأشغال 65 %	1749	SO BM TI	2019	5.285	مسلك (زواغة - أولاد الحفصي - نفات)
بصدد الاعلان عن طلب العروض	990		2021	4.3	مسلك ( أولاد جاب الله- أولاد حراث - أولاد عيفه)
بصدد إمضاء ملف الصفة	400		2016	2	الأشغال التكميلية لمسلك الرحايمية - أولاد فرح
تم القبول الوقتي للأشغال بتاريخ 2023/03/17	947		2021	1.8	مسلك أولاد عبد الله
			2021	1.5	مسلك عزوقة عين البطوم
بصدد الاعداد للانطلاق في الأشغال	672311.920	AFRICAIN TP		04	القسط الثاني مسلك البهاليل الوكواك
انطلقت الاشغال	600		2021	4	تدعيم مسلك سوغاس
بصدد اعداد اذن التزود	115				اصلاح جسر الزبيدين الجرس
بصدد اعداد اذن التزود	600			1.5	أشغال تهيئة وتعبيد مسلك المريقب
بصدد إعداد الدراسات	2091		2019		تهذيب حي المنذرة بالناظور
بصدد إعداد الدراسات			2018		مشروع تطهير بلدية الناظور

\* المعابر المائية:

الملاحظات	الكلفة (أ.د.)	المقاول	سنة البرمجة	المشروع
انطلاقة الأشغال بتاريخ 2021/06/10	50		2019	معبر ماني بواد الهذيل بالشعابنية أولاد جاب الله عين البطوم
بداية الأشغال 2023/04/03 نسبة تقدم الأشغال 100 %	110	SOLEXTRAPE	2020	معبر ماني أولاد بالصادق عين البطوم
بداية الأشغال 2022/09/13 نسبة تقدم الأشغال 45 %	205	STTR	2021	معبر ماني أولاد بومنيجالحنانية
بصدد اعداد ملف طلب العروض	355			معبر أولاد عياد الرقبة سوغاس

الملاحظات	الكلفة (أ.د.)	المقاولة	سنة الادراج في الميزانية	عدد المنتفعين	المشروع
بالنسبة للهندسة المدنية تم الاستلام الوقي بتاريخ 2022/05/19 نسبة تقدم الأشغال 100 %	2.266		2019	340	الهندسة المدنية
تم جلب المعدات وتم إيقاف الأشغال بداية من 2023/02/28 نسبة تقدم الأشغال 60 %	98.498				تجهيز البئر العميقة أولاد جاء بالله
تم مد STEG بالإذن بالتزود بتاريخ 2022/10/24 وبصدد العمل على توفير الأعمدة من طرف STEG	100.808				كهربة البئر العميقة أولاد جاء بالله
بداية الأشغال 2021/12/27 نسبة تقدم الأشغال 35 %	175.4	Elbidfor ahe	BAD II 2022	593	حفر البئر العميقة بوعرعارة
انطلقت الاشغال في 2020/03/31 نسبة تقدم الأشغال 85 %	1280	STGS	2020BAD II	3464	تهذيب شبكة الماء الصالح للشرب بالقلب العالي
في طور إبرام الصفقة	959	هاني بريكة	BAD II 2022	531	هندسة مدنية كهربة محطة الضخ تجهيزات الضخ
في طور فتح الاعتمادات	175.4				حفر البئر العميقة أولاد الزوابي
في طور تحيين ملف طلب العروض	600		2023BAD II	210	هندسة مدنية كهربة محطة الضخ تجهيزات الضخ

\* القطاع الفلاحي : المشاريع الجهوية في قطاع المياه  
\* الماء الصالح للشرب: الشركة الوطنية لاستغلال وتوزيع المياه

الملاحظات	الكلفة (أ.د.)	المقاولة	سنة البرمجة	عدد المنتفعين	المشروع
نسبة تقدم الأشغال 70 % في طور الإكساء التنظيف والتجربة	800		2020	20000	مشروع تحسين تزويد مركب الناظور وزقيدان وبئر الشاوش بالماء الصالح للشرب
نسبة تقدم الأشغال 85 % في طور الانجاز	5000	اقتناء ووضع 31 كم قنوات من م. ا. وبناء 03 خزانات بسعة 500 م <sup>3</sup> و 250 م <sup>3</sup>			مشروع تحسين تزويد مركب الناظور الدزيرية برج السوسي بالماء الصالح للشرب
تأخر في إنجاز الكهربة بسبب اعتراض مواطن عديد المرات وتمت مراسلة الشركة لتغيير المسار	242		2019	232	تزويد منطقة الحناينية 3 بالماء الصالح للشرب بناء محطة ضخ وربط وتجهيز وكهربة البئر العميقة
يتطلب اعتمادات اضافية	306		2020	90	تزويد حي القنارة بالماء الصالح للشرب عن طريق الشركة الوطنية لاستغلال وتوزيع المياه
يتطلب اعتمادات اضافية	143		2020	60	تزويد حي الزياتين بالماء الصالح للشرب عن طريق الشركة الوطنية لاستغلال وتوزيع المياه
الأشغال مبرمجة خلال شهر ماي 2023	57.050		2021	30	تزويد حي الكواكة هنشير الجديد بالماء الصالح للشرب عن طريق الشركة الوطنية لاستغلال وتوزيع المياه

**\* المشاريع الشبابية والرياضية:**

الملاحظات	الكلفة (أ.د.)	المقاوله	سنة البرمجة	المشروع
	300			احداث ملعب معشب بقرية سيدي ناجي

## برامج التنمية الحضرية والحوكمة المحلية

المشاريع البلدية للبرامج الاستثمارية لسنوات 2016 - 2017 - 2018 - 2019 - 2020 - 2021 - 2022

\* مشاريع المخطط الاستثماري السنوي لسنة 2016:

الملاحظات	نسبة الانجاز المالي	نسبة الانجاز المادي	الكلفة محينة	الكلفة الاولية (أ.د.)	سنة البرمجة	المشروع
تم ختم الصفقة	100	100	723	450	2016	- تهيئة السوق البلدي
قبول نهائي	%100	%100	91	100	2016	- التنوير العمومي
تم القبول النهائي للمشروع	%100	%100	123	100	2016	- تطهير عمومي
تم ختم الصفقة	%100	%100	636	850	2016	- تهذيب حي المنارة والشمال

\* مشاريع المخطط الاستثماري السنوي لسنة 2017:

الملاحظات	نسبة الانجاز المالي	نسبة الانجاز المادي	الكلفة محينة	الكلفة الاولية (أ.د.)	سنة البرمجة	المشروع
قبول نهائي	%100	%100	167.5	150	2017	- توسعة شبكة التنوير العمومي
تم الاقتناء	%100	%100	60	70	2017	- اقتناء سيارة

\* مشاريع المخطط الاستثماري السنوي لسنة 2018:

الملاحظات	نسبة الانجاز المالي	نسبة الانجاز المادي	الكلفة محينة	الكلفة الاولية (أ.د.)	سنة البرمجة	المشروع
بصدد اعداد ملف طلب العروض للمرة الثانية			-	250	2018	- تهيئة محطة النقل العمومي (قسط 1)
تم القبول النهائي للمشروع	%100	%100	124.7	132	2018	- تجميل مداخل المدينة
تم القبول النهائي للمشروع	%100	%100	210.7	211	2018	- تهيئة 03 حدائق بالحي الشمالي والمنارة - ضمن برنامج تهذيب الأحياء الشعبية للحد من التفاوت الجوي + الدراسات

\* مشاريع المخطط الاستثماري السنوي لسنة 2019:

الملاحظات	نسبة الانجاز المالي	نسبة الانجاز المادي	الكلفة محينة	الكلفة الاولية (أ.د.)	سنة البرمجة	المشروع
بصدد اعداد ملف طلب العروض للمرة الثانية	-	-	-	200	2019	- تهيئة محطة النقل العمومي (قسط 2)
تم الاقتناء في اطار صفقة مجمعة	%100	%100	350	350	2019	- اقتناء معدات نظافة (شاحنة ضاغطة سعة 16 م3)
تم القبول النهائي للمشروع	%100-	%100	78.839	86	2019	- مد شبكة التنوير العمومي

\* مشاريع المخطط الاستثماري السنوي لسنة 2020:

الملاحظات	نسبة الانجاز المالي	نسبة الانجاز المادي	الكلفة محينة	الكلفة الاولية (أ.د.)	سنة البرمجة	المشروع
انتهت الأشغال بتاريخ 16 جانفي 2023 وبانتظار توفير العدادات من STEG	%90	%100	922.000	932	2020	- مشروعة التنوير العمومي بمناطق التوسع
تم الاقتناء	%100	%100	146.950	250	2020	- اقتناء شاحنة ذات سلم للتنوير العمومي
تم القبول الوقتي للمشروع	%100	%100	49.999	50	2020	- تعهد وصيانة الطرقات
تم قبول المشروع	%90	%100	48.770	50	2020	- تهيئة المستودع البلدي

\* مشاريع المخطط الاستثماري السنوي لسنة 2021:

الملاحظات	نسبة الانجاز المالي	نسبة الانجاز المادي	الكلفة محينة	الكلفة الاولية (أ.د.)	سنة البرمجة	المشروع
تم القبول الوقتي للمشروع	%90	%100	254.000	282	2021	- تجميل مداخل المدينة (تنوير العمومي)

\* مشاريع المخطط الاستثماري السنوي لسنة 2022:

الملاحظات	نسبة الانجاز المالي	نسبة الانجاز المادي	الكلفة محينة	الكلفة الاولية (أ.د.)	سنة البرمجة	المشروع
بصدد انتظار تحويل الاعتمادات من صندوق القروض ومساعد الجماعات المحلية	-	-	-	282	2022	تهيئة فضاء عائلي

المناطق التي تم تركيز الانارة العمومية بها بأماكن التوسع ضمن القسط الأول في اطار البرنامج الاستثماري السنوي لسنة 2020

الجملة	عدد الفوانيس	المنطقة
عمادة الناظور		
125	46	الشعاليل الجنوبية
	52	زواغة
	18	نفات
	09	الناظور
عمادة بئر الشاوش		
155	33	بئر الشاوش 1
	21	بئر الشاوش 2
	18	الشباغنة 1
	08	الشباغنة 2
	14	الضربانية 1
	26	الضربانية 2
	10	المريقب
	18	المعيدر
	07	سيدي ناجي
عمادة عين البطوم		
117	31	عين البطوم 1
	10	عين البطوم 2
	20	بوعر عارة
	10	الوكواك
	14	اولاد جبالله
	21	الحنائية
	11	القليب
	عمادة سوغاس	
80	24	سوغاس الشمالية
	05	جامع سوغاس الشمالية
	22	سوغاس الجنوبية
	06	الرقبة 1
	12	الرقبة 2
	11	النصاورية
عمادة صوار		
42	13	صوار
	23	الزبدين
	06	جرس
519		الجملة

## قائمة في المعدات المتوفرة ببلدية الناظور

ع/ر	نوع الوسيلة	مجال الاستعمال	حالة الوسيلة
01	جرار نوع لنديني	مصلحة النظافة	متوسطة
02	جرار نوع نيو هولند	مصلحة النظافة	حسنة
03	جرار نوع نيو هولند	مصلحة النظافة	حسنة
04	آلة جارفة و رافعة	أشغال متنوعة	متوسطة
05	شاحنة قالبية نوع رينولد 3طن	مصلحة النظافة	معطلة
06	جرار نوع فوتون	مصلحة النظافة	معطلة
07	جرار نوع سام	مصلحة النظافة	حسنة
08	شاحنة رينولد قالبية	مصلحة النظافة	حسنة
09	دراجة نارية	مصلحة النظافة	معطبة
10	جرار لنديني	مصلحة النظافة	حسنة
11	شاحنة قالبية IVCO 7 طن	مصلحة النظافة	متوسطة
12	عدد 03 آلة رافعة صغيرة الحجم	مصلحة النظافة	حسنة
13	اكسبريس	حرس البلدي	معطلة
14	Song yong	سيارة ادارية	حطام
15	بارتنير	سيارة ادارية	متوسطة
16	فيات	سيارة وظيفية	حسنة
17	شاحنة ذات سلم	التنوير العمومي	حسنة
18	بيجو	سيارة ادارية	حسنة