

بلاغ للعموم

تعلم بلدية الناظور كافة المتساكنين انه تطبيقا لمراسلة السيد وزير الداخلية عدد 202298 المؤرخة في 22 ديسمبر 2023 المتعلقة بإسناد تراخيص بصفة استثنائية للربط بالشبكات العمومية (تنوير منزلي، ماء صالح للشرب، غاز طبيعي، تصريف المياه المستعملة....) وعملا بتوصيات جلسة العمل المنعقدة بولاية زغوان بتاريخ 09 جانفي 2024. وسعيا إلى تيسير الربط بمختلف الشبكات للمتساكنين الذين انجزوا محلات سكنية دون احترام إجراءات الترخيص بالبناء والذين لم تشملهم الاستثناءات التي تم التنصيص عليها في جلسة العمل المذكورة باعتبار عدم إمكانية الترخيص بربطها لأسباب موضوعية والمتمثلة خصوصا في:

- المباني التي تم إنجازها في المناطق ذات الصبغة الفلاحية أو في حدود مناطق ارتفاعات
- المباني التي تم تشييدها بالملك العام للدولة
- المباني المشيدة بأرض مصنفة مناطق خضراء أو بمناطق تحجير
- البناءات العمودية (متعددة الطوابق) المقامة خلافا للتراتب العمراية الجاري بها العمل.

لذا، فعلى الراغبين في الحصول على تراخيص لربط محلاتهم السكنية بالشبكات العمومية والمتوفرة فيهم الشروط إيداع مطالبهم بمكتب الضبط لبلدية الناظور انطلاقا من نشر هذا البلاغ **وإلى غاية يوم الخميس 29 فيفري 2024** على ان تكون مرفقة وجوبا بـ:

- مطلب على ورق عادي ممضى من قبل طالب الترخيص أو من ينوبه
- نسخة من بطاقة التعريف الوطنية
- شهادة ملكية أو وثيقة أخرى في تملك الطالب للمحل المزمع تزويده بهذه المرافق الأساسية
- مثال هندسي يحتوي موقع تركيز البناية وحدود وأبعاد قطعة الأرض ويبين الحالة الموجودة للبناية
- شهادة ابراء من الأداء البلدي إلى غاية سنة 2024

يتم دراسة المطلب من طرف لجنة الربط بالمرافق الأساسية بناء على المعايير الموضوعية هذا مع التأكد ان التراخيص المسندة بشكل استثنائي للربط بمختلف الشبكات لا تعتبر تسوية للوضعية العقارية بالنسبة للبناءات المقامة خلافا للتراتب العمراية الجاري بها العمل مع العلم أنه سيقع عرض هذه المطالب على أنظار السيد والي زغوان قصد الموافقة.

المكلف بتسيير البلدية

الكاتب العام

عادل الطهيلي

